

GUIDA ALL'INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALL' INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

(Nuova guida conforme alla seconda rettifica del bando)

In riferimento ai criteri di aggiudicazione Sezione B.4 (Riqualificazione Energetica), punto 10, il concorrente ha a disposizione i due files editabili in XML firmati digitalmente riguardanti il modello ed il relativo calcolo della prestazione energetica degli edifici siti rispettivamente in Via Due Dicembre 1944 civv.75-77 e civ. 79 (vedi **Allegato 1** e **Allegato 2**) effettuato mediante CELESTE 3.0, il software ufficiale della Regione Liguria.

Di seguito i risultati dei calcoli evidenziati nella stampa degli attestati di prestazione energetica:

Via Due Dicembre civv. 75-77 dal piano P1 al piano P4 – Stato esistente (vedi **Allegato 3**)

Prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren}: 111,88 kWh/m²anno ⇒ classe energetica G

Via Due Dicembre civ. 79 dal piano P1 al piano P4 – Stato esistente (vedi **Allegato 4**)

Prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren}: 121,92 kWh/m²anno ⇒ classe energetica G

A fronte degli interventi migliorativi per la riqualificazione energetica dei due fabbricati previsti nel progetto esecutivo a base di gara (stato di progetto), si raggiungono le seguenti classi energetiche (ricavabili nella stampa degli attestati):

Via Due Dicembre civv. 75-77 dal piano P1 al piano P4 – Stato di progetto (vedi **Allegato 3**)

Prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren}: 69,45 kWh/m²anno ⇒ classe energetica E

Via Due Dicembre civ. 79 dal piano P1 al piano P4 – Stato di progetto (vedi **Allegato 4**)

Prestazione energetica globale non rinnovabile EP_{gl,nren}: 82,87 kWh/m²anno ⇒ classe energetica F

Per ottenere tali valori, A.R.T.E. ha inserito, nelle schermate degli interventi migliorativi presenti in CELESTE 3.0, i dati in **Allegato 5** che rappresentano i miglioramenti previsti dal progetto esecutivo a base di gara.

In **Allegato 6** sono invece evidenziati in verde gli elementi modificabili in base agli isolanti, alle nuove finestre e all'impianto fotovoltaico che il concorrente intende utilizzare al fine di migliorare la classe energetica dei due edifici rispetto a quella riferita allo stato di progetto.

Il concorrente dovrà pertanto inserire, nei modelli di calcolo consegnati su supporto informatico, per i civv. 75-77 e civ. 79 e, precisamente, nelle schermate degli interventi migliorativi presenti in CELESTE 3.0:

1. I dati degli isolanti che intende utilizzare quale miglioria delle schede M1 – M3 e S1 indicando lo spessore e, nella scheda dei materiali da costruzione, la conduttività lineare, la densità e il calore specifico.
2. I dati delle finestre che intende fornire e posare ai civv. 75-77 quale miglioria delle schede W14 – W15 –W16 indicando la trasmittanza termica del serramento, il fattore di shading del vetro e il tipo di vetro.
3. I dati dei pannelli fotovoltaici che intende installare quale miglioria della scheda Archivio moduli fotovoltaici indicando il modello, l'area, la tecnologia di costruzione delle celle e la potenza nominale di picco nonché la potenza di picco dell'impianto fotovoltaico, l'angolo di inclinazione della superficie del campo, il tipo di integrazione dei moduli fotovoltaici, il numero totale dei moduli nelle schede del progetto solare fotovoltaico ai civv. 75-77 e 79.

NOTA. Non risultano più modificabili gli elementi costitutivi dell'involucro al di fuori di M1 –M3 (murature poste sul retro dell'edificio), S1 (coibentazione in copertura) e W14-W15-W16 (finestre di nuova installazione sui Civv. 75-77) corrispondenti ai sottocriteri B.4.2., B4.3 e B.4.4.

Il concorrente dovrà quindi:

- Calcolare la trasmittanza dei componenti opachi e vetrati che intende migliorare tra quelli specificati in (vedi **Allegato 7** e **Allegato 8**) che rappresentano rispettivamente le mappature delle murature e delle finestre migliorabili negli edifici di Via Due Dicembre 1944 civv.75-77 e civ. 79).
- Calcolare la prestazione energetica dei due edifici e stampare gli Attestati di Prestazione Energetica (APE).
- Stampare le schede ottenute conformemente a quanto rappresentato in Allegato 5 per la simulazione dello stato di progetto fornito.

Il candidato dovrà presentare, allegati all'offerta:

1. La stampa scannerizzata degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici di Via Due Dicembre 1944 civv.75-77 e civ. 79, debitamente timbrati e firmati **anche da uno dei titolari dell'impresa**.
2. La stampa scannerizzata delle schermate prodotte relative agli interventi migliorativi proposti conformemente a quanto rappresentato in Allegato 5 per la simulazione dello stato di progetto fornito.
3. Le schede tecniche di tutte le miglorie proposte (coibentazioni, finestre, impianto fotovoltaico).

N.B.

- Per tutti i componenti opachi e finestrati oggetto di migloria nonché per l'impianto fotovoltaico, è vietata la modifica di altri elementi costruttivi e dimensionali se non quelli indicati come modificabili in Allegato 6 (evidenziati in verde).
- Nel calcolo della trasmittanza termica dei componenti opachi oggetto di migloria, è vietato l'inserimento della trasmittanza fissata dall'utente ma deve essere calcolata dal software Celeste 3.0.
- Nella schermata degli interventi migliorativi presente in Celeste 3.0 occorre selezionare solamente gli interventi riguardanti l'isolamento strutture, i serramenti e il solare fotovoltaico (no ponti termici, impianti e solare termico).

- All'interno degli Attestati energetici scannerizzati, firmati e timbrati, dovrà essere presente e descritto in modo esaustivo e coerente a quanto allegato all'offerta dal concorrente il tipo di intervento raccomandato nella sezione "Riqualificazione energetica e ristrutturazione importante Interventi raccomandati e risultati conseguibili" a Pag.2 dell'attestato stesso; ulteriori informazioni del tipo di intervento potranno essere descritte (eventualmente anche a penna) nella sezione "Informazioni sul miglioramento della Prestazione energetica" a Pag. 4 dell'attestato stesso.

La difformità dei dati inseriti o la mancata presentazione di tutti gli allegati richiesti comporterà l'automatico azzeramento del punteggio relativo alla presente sezione (punto 10 dei criteri di aggiudicazione).

La proposta di tutti gli interventi migliorativi diverrà obbligo contrattuale nel caso di aggiudicazione dell'appalto.

Elenco allegati

Allegato 1: Modello e calcolo della prestazione energetica dell'edificio in Via Due Dicembre 1944 civv.75-77

Allegato 2: Modello e calcolo della prestazione energetica dell'edificio in Via Due Dicembre 1944 civv.79

Allegato 3: Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio in Via Due Dicembre 1944 civv.75-77

Allegato 4: Attestato di Prestazione Energetica dell'edificio in Via Due Dicembre 1944 civv.79

Allegato 5: Schede relative alla simulazione dello stato di progetto

Allegato 6: Elementi modificabili dal concorrente

Allegato 7: Mappa delle murature perimetrali e delle finestre per l'edificio in Via Due Dicembre 1944 civv.75-77 (migliorabili solo gli elementi di cui alla Nota a pag. 2).

Allegato 8: Mappa delle murature perimetrali e delle finestre per l'edificio in Via Due Dicembre 1944 civ.79 (migliorabili solo gli elementi di cui alla Nota a pag. 2).